

INFORMATIVA I.M.U. ANNO 2020

Riduzione della base imponibile per fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati

la Legge di bilancio 2020 (Legge n. 160/2019) ha modificato le disposizioni relative all'IMU, tanto che si parla ora di "IMU 2020".

Per quanto riguarda il calcolo dell'imposta per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili, e di fatto non utilizzati, è confermato l'abbattimento del 50% della base imponibile, previsto dall'articolo 1, comma 747, [Legge n. 160/2019](#) e dall'articolo 16 del Regolamento comunale per l'applicazione della "nuova IMU", approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 77 del 06.08.2020.

A partire dall'anno 2020, però, per usufruire di tale agevolazione, il contribuente deve allegare alla propria dichiarazione una perizia redatta da un tecnico abilitato.

L'agevolazione viene calcolata a partire dalla data di presentazione della dichiarazione, completa della perizia, e resterà valida anche per le annualità successive, fintantoché permarranno le condizioni di inabitabilità o inagibilità.

La perdita delle condizioni richieste dalla legge per l'agevolazione in questione comporterà l'obbligo di presentare la dichiarazione di variazione IMU

SUPPORTO WEB

Maggiori informazioni e la possibilità di calcolare e stampare i relativi modelli F24 IMU in autonomia a mezzo dell'apposito calcolatore, sono disponibili sul sito comunale www.comune.alonte.vi.it alla sezione Calcolo IUC.

SERVIZIO PER I CITTADINI

L'Ufficio Tributi è a disposizione per chiarimenti e/o informazioni al numero verde 800 - 288 644 oppure, su appuntamento, al recapito telefonico 0444-439203, interno 4 (dalle ore 10.00 alle ore 13.00), email protocollo@comune.alonte.vi.it. Gli appuntamenti saranno fissati nei lunedì di novembre.